



## **MEDLEMSINFORMATION nr 1, 2016 Sommar**

Så har det blivit dags för ett nyhetsbrev med lite blandad information i stora drag.

Som bekant har kommunen presenterat ett nytt förslag gällande utbyggnaden av Vikensskolan och ett sammanbyggande av vägnätet Björk-Bok-Poppel samt Hyllevägen. Man valde denna gång att ha öppet hus på Gamla Bäckaskolan istället för ett regelrätt samrådsmöte. Styrelsen var representerad där av undertecknad samt av en stor del av de s.k sakägare i frågan.

Till skillnad från det första förslaget där man avsåg att renovera/bygga om den befintliga skolan har man tagit till sig av den kritik alternativt de förslag som inkom efter förra presentationen, och helt enkelt väljer att riva de gamla delarna av skolan som under i varje fall de senaste tjugo åren dragits med kraftiga mögelproblem. Skolan kommer därefter att byggas upp på nytt närmre Prästavägen, över halva den befintliga parkeringen men ge utrymme åt en avlämningsplats för buss respektive personbil. Detta menar man kommer att lösa mycket av biltrafikproblemen kring skolan, i synnerhet på Bokvägen som i dagsläget är den enda vägen in till skolan. Dock avser man fortfarande att bygga ihop vägarna, för att på så vis få s.k genomfartstrafik, man menar att en bil kör igenom istället för att köra in och vända för att därefter köra ut igen. Det känns förvisso logiskt.

Dock avser man att bygga ut skolan för att fler barn ska kunna delta i utbildningen där, de ska gå/cykla eller åka buss dit och hem. Då känner Styrelsen att det ter sig ytterst olämpligt att bygga trafikerade vägar alldeles utanför väggen. Detta har Styrelsen för Vikenhus skriftligen meddelat kommunen. Till lika har vi meddelat kommunen att samtliga boende på Bokvägen, Björkvägen och Poppelvägen är direkta eller indirekta sakägare till detta då det inte enbart är de som bor närmst mot vägen som är berörda utan även de som bor längre in på våra infartsvägar. F.ö även de boende på Hyllevägen.

Dock är det som så att Vikenhus Styrelsen förfogar över vår gemensamhetsanläggning, och kan föra dess talan i detta ärende. Våra medlemmar, dvs ni 166 enskilda fastighetsägare är även enskilda sakägare. Det innebär att samtliga synpunkter från varje skild fastighet ger större tyngd. Klassikern mer papper är effektivt, gäller.

**Beakta att eventuella synpunkter skall vara kommunen tillhanda senaste 2016-05-23!**

Arbetet med att plocka fram centrala inköp för oss medlemmar fortskrider. Larmföretaget Svenska trygghetslösningar har redan inkommit med ett tämligen trevligt förslag, gemensamma takbyteofferter är på ingång och mediaavtal likaså. Dessa kommer att löpande presenteras på hemsidan allt eftersom. [www.vikenhus.se](http://www.vikenhus.se) Givetvis går det även bra att ringa våra tekniskt ansvariga för ställa frågor om dessa avtal.

Generellt är dock upplägget som sådant att respektive leverantör vet vilka fastigheter som berörs av det upphandlade priset, vilket då innebär att när en enskild fastighet kontakter någon av dessa kommer priset att gälla för det som är avtalat och affären som sådan görs upp mellan leverantör och enskild fastighetsägare. Eventuella extratjänster debiteras utöver centralavtalet.

Korrigeringar av den påbörjade upprustningen av utemiljön har påbörjats så smått, storgatsten och matjordsdressning av de nya gräsytona pågår.

Notera även att enligt våra ordningsregler gäller följande:

”Kullersten som angränsar till tomten sköts och underhålls av medlem, kullerstenen får ej avlägsnas eller stängslas in”

I vanlig ordning ber vi er hålla ett öga på era växter i anslutning till våra gångvägar. Det är lätt att glömma att diverse klångerväxter gärna sprider sig över gångvägen då man vanligen är på insidan av staketet. Dock märker man det oerhört påtagligt om man trasslar in sig i en slana när man spatserar förbi på utsidan.

Sist men inte minst upplyser vi om att vi bytt mailsystem, det med anledning av att de mail som skickades via hemsidan i bästa fall kom fram sporadiskt. Under en testperiod har det visat sig fungera strålande med den nya varpå den härnäst kommer att användas istället.

[vikenhus@gmail.com](mailto:vikenhus@gmail.com)

Mail via hemsidan hamnar på samma ställe så det går utmärkt att skriva även där.

Väl mött och med hopp om en stående svensk sommar!

Styrelsen genom Anders Carlsson